



RAPPORTO

sul MM No. 29-2023 del 22 gennaio 2024

concernente la richiesta di un credito di CHF 680'000 per la progettazione e l'esecuzione delle opere di pavimentazione di Via Santa Petronilla.

Egregio signor presidente,
signore e signori consiglieri,

la scrivente commissione condivide la preoccupazione del Municipio di presentare nel modo migliore la bellezza naturale e il complesso monumentale più famoso di Biasca prima dell'inizio della stagione turistica, garantendo contemporaneamente l'agibilità della strada ai mezzi forestali per quanto riguarda i 433 metri che sono ancora in sterrato, compreso il ponte 2, assicurandosi in questo modo anche il contributo della Sezione Forestale di CHF 70'200.

Per quanto riguarda l'aspetto finanziario, il preventivo di CHF 680'000 è considerato plausibile così come l'opera coperta dal Piano finanziario (erano però previsti solamente CHF 500'000). Inoltre viene considerato apprezzabile che si pensi al futuro, anche paesaggistico, del nostro borgo.

Dal punto di vista finanziario, in sintesi a carico del Comune è prevista una spesa di CHF 624'500 che, dedotto il contributo forestale previsto, calano a CHF 554'300. Il progetto comporta i seguenti oneri finanziari: ammortamento opere stradali per CHF 13'858 (su 40 anni) e interessi passivi sul capitale medio investito di CHF 11'086 (ad un tasso del 4%).

Per l'Azienda acqua comunale la spesa determinante è calcolata in CHF 55'500 che si traducono in un ammortamento di CHF 1'388 all'anno per 40 anni e interessi passivi per CHF 1'110 alle medesime condizioni di cui sopra.

Il Municipio ritiene che l'onere relativo al credito proposto sia sostenibile per le finanze comunali.

Alla luce di una riqualifica che implica forti ricadute culturali e paesaggistiche, che però comporta un importante investimento finanziario, la commissione invita il Municipio a sollecitare contributi economici da parte delle fondazioni che si occupano proprio di questo tema (*Fondazione svizzera per la tutela del paesaggio, Fondo svizzero per il paesaggio – FSP, Schweizer Patenschaft für Berggemeinden, Associazione Via della Pietra...*), affinché si possano ridurre i costi dell'investimento avvicinandosi il più possibile alla cifra di CHF 500'000 preventivata nel piano finanziario.

Vengono poi evidenziate alcune perplessità che travalicano l'aspetto propriamente economico.

Viste le stagioni estive caratterizzate dalla siccità, con conseguenti divieti di uso dell'acqua potabile il relatore del rapporto si è posto la questione dell'opportunità di posare una fontana in quota alimentandola con la rete dell'acqua potabile, tenendo in considerazione i problemi tecnici ma anche l'aspetto del segnale che si vuole comunicare ai biaschesi. Si invita pertanto il Municipio a inserire tutti gli accorgimenti tecnici possibili per ridurre il consumo di acqua in caso di siccità, fino ad arrivare alla temporanea chiusura dei rubinetti.



Ricevuta l'assicurazione dalla direttrice dell'Ufficio tecnico arch. Maura Mossi Nembrini, durante l'incontro del 13 dicembre 2023 congiunto alla commissione opere pubbliche, sul ripristino della famosa "cravatta" d'acqua, tanto amata dai biaschesi e ammirata dai turisti, la commissione consiglia di prevedere, quando in futuro verrà installata l'illuminazione completa, di cercare il massimo effetto scenografico possibile ad uso e consumo di biaschesi e turisti, nel rispetto degli aspetti paesaggistici, limitando nel contempo al minimo indispensabile l'inquinamento luminoso. Al momento quanto scritto comporta di rinunciare (risparmiando) a fondazioni troppo massicce per candelabri che potrebbero in futuro essere rimpiazzati da punti luce ad un livello poco superiore al terreno.

Infine, visto che nel messaggio non si accenna all'importante problema della sicurezza, si raccomanda caldamente che si faccia qualcosa per prevenire ulteriori tragedie, almeno potenziando la dotazione di cartelli che avvertano del pericolo mortale soprattutto ad ovest del ponte romanico, sulla falsariga di quanto è stato fatto in Verzasca.


Con le considerazioni espresse, la Commissione preavvisa favorevolmente il MM 29-2023 e invita il Consiglio comunale ad approvare i due decreti annessi.

Per la Commissione della gestione:

Mauro Veziano (relatore):

.....

Andrea Grassi (presidente):


.....

Tiziano Lüthy:


.....

Manuela Meroni:

.....

Andrea Morini (con riserva):


.....

Cristina Rodoni:


.....

Nadir Rodoni:


.....