



Indirizzo Via Lucomagno 14  
CH 6710 Biasca  
Telefono 091 874 39 05  
E-mail ufficio.tecnico@biasca.ch  
Internet www.biasca.ch

Biasca 20 febbraio 2026  
NC del 28.01.2026  
Rif. N504//2026

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE NOTIFICA DI COSTRUZIONE**

(Art. 6 Legge Edilizia e art. 17 Regolamento Legge Edilizia)

1. Istante: **Montalbano Angelo, Via Officina 1, 6710 Biasca**
2. Proprietari del fondo: **Montalbano Angelo e Maria Magdalena  
Via Officina 1, 6710 Biasca**
3. Genere dell'opera: **Nuova casetta da giardino**
4. Destinazione degli edifici o impianti: **Costruzione accessoria**
5. Descrizione del fondo:  
Località: **Via Officina 1**  
Nr. di mappa: **3491 RFD Biasca**  
Superficie mq.: **671**  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): **Div.**
6. Richiesta di deroghe: -
7. Periodo di pubblicazione: **dal 23 febbraio 2026 al 9 marzo 2026**
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:  
**dal lunedì al venerdì dalle ore 14:00 alle 16:30 previo appuntamento**
9. Opposizioni (art. 8. LE):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia dell'avviso viene notificata all'istante, ai proprietari confinanti, all'UCA e alla SPAAS (art. 6 cpv. 3 LE).



Ufficio tecnico

*Marinic*  
arch. Andrea Marinic  
edilizia privata

Copia:

all'istante  
al proprietario del fondo  
ai proprietari dei mappali confinanti: **3482, 3484, 3490, 3492, 3493, 3675, 4695**  
all'UCA  
alla SPAAS