



Indirizzo Via Lucomagno 14
CH 6710 Biasca
Telefono 091 874 39 00
Fax 091 874 39 21
E-mail info@biasca.ch
Internet www.biasca.ch

Biasca 3 maggio 2017
Rif RM 02.05.2017/ 1479
UT FR / Pd
UTC 188w04-Pe
C 385 / S 2248

MESSAGGIO MUNICIPALE

no. 17 – 2017

del 2 maggio 2017

**concernente la richiesta di un credito di CHF 120'000.00
per la progettazione delle infrastrutture d'urbanizzazione
sotto Via Sosto**

Signor Presidente,
Signore e signori Consiglieri,

la realizzazione della rete fognaria comunale sta procedendo coerentemente col potenziale finanziario del Comune. La presente richiesta di credito riguarda la tratta di Via Sosto.

Il Municipio ha ricevuto una segnalazione dei proprietari che abitano nella zona con la quale viene evidenziato che l'evacuazione delle acque chiare tramite pozzi perdenti e le scure tramite una fossa biologica risulta molto difficoltosa durante le forti piogge, specialmente nei periodi con prolungate precipitazioni, con evidenti conseguenze di rigurgiti all'interno delle case. Per questo motivo il Municipio ritiene importante iniziare l'iter procedurale per eseguire le infrastrutture comunali sotto via Sosto.

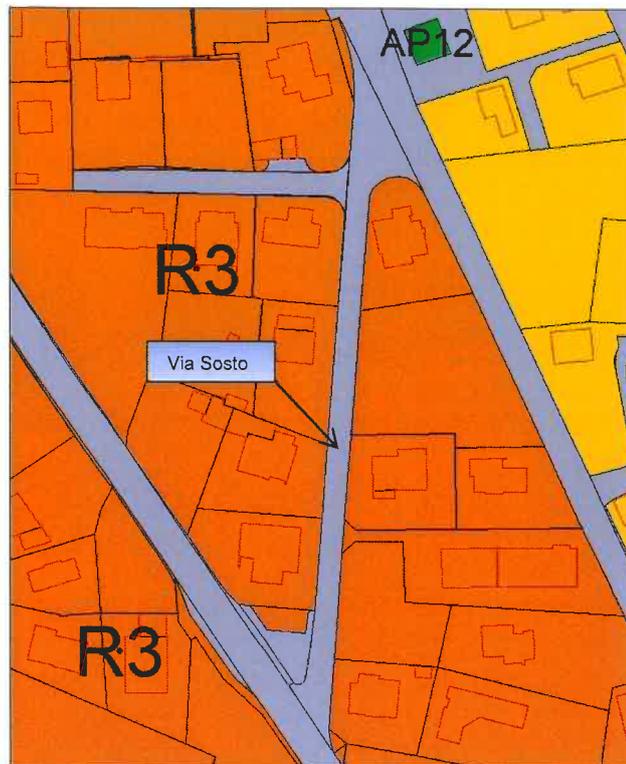
La tratta in questione si trova all'interno del bacino C del PGS dov'è prevista la posa della condotta e si tratta di un sistema misto: le acque luride saranno quindi convogliate al depuratore.

Il presente messaggio permetterà di fare i passi necessari per programmare in modo costante la realizzazione del PGS riuscendo così a terminare il circa 5 % delle tratte mancanti nella parte nord di Biasca. Questo consentirà nei prossimi mesi di programmare e allestire i messaggi per le tratte nella zona sud del nostro Borgo. In futuro si potrà proseguire coerentemente con quanto auspicato e ultimare la realizzazione del PGS.

I costi potrebbero variare in fase di approfondimento del progetto rispetto alla presente richiesta di credito di progettazione.

1. Situazione attuale

Il comparto in oggetto, si trova nella zona Nord del nostro Borgo tra le linee stradali comunali di via Parallela e Via Lucomagno. Comprende la zona residenziale semi-estensiva (R3)



Estratto Piano delle zone Comunali

Il collegamento viario interessato, rappresentato in giallo, è definito come strada di quartiere dal Piano del Traffico comunale (PT).



Estratto Piano del Traffico comunale

2. Il progetto

Il progetto rientra nel concetto d'evacuazione del piano generale di smaltimento adottato e approvato dal Cantone.

Il sistema di raccolta delle acque è unitario ma, laddove le condizioni tecniche e idrogeologiche lo consentono, le acque meteoriche provenienti dai mappali sono da lasciar infiltrare nel terreno. Nel collettore sono immesse unicamente le acque luride dei sedimi privati e le acque meteoriche del campo stradale.

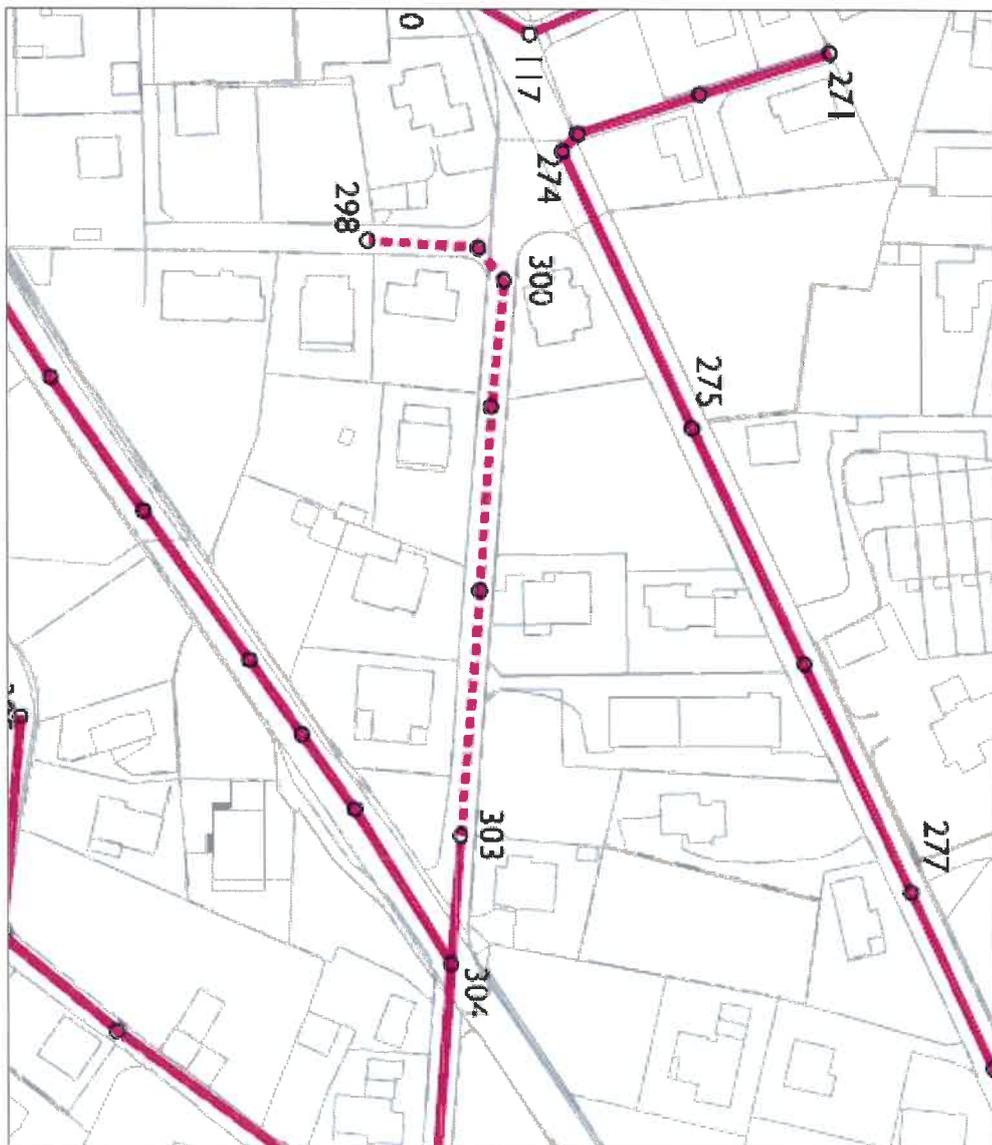
Il nuovo tratto di fognatura, inserita nel bacino C, si sviluppa per 150 ml di lunghezza su Via Sosto. Permetterà l'allacciamento di ca. 92 AE (abitanti equivalenti).

Tutti i piani abitabili delle costruzioni esistenti potranno essere allacciati a gravità al collettore comunale.

Di seguito i dati tecnici principali:

Via Sosto: tubi in PVC pozzetto no. 298 + 303 Ø 300 mm lunghezza 150 ml

Costo di massima stimato ca. CHF 450'000.00.



Planimetria intervento PGS
(la condotta tratteggiata è da posare)

2.1 Importo sussidiabile

L'importo esatto del sussidio potrà essere conosciuto unicamente al momento della presentazione del progetto definitivo. In linea di massima si può prevedere in modo indicativo un importo sussidiabile di CHF 142'500.00 con una percentuale di sussidio del 40%.

Il preventivo di spesa del PGS prevede per il doppio collettore (acque luride e acque meteoriche) nell'importo sussidiabile indicato precedentemente le seguenti opere:

- Opere da impresario costruttore
- Opere di pavimentazione (rappezzo)
Larghezza dello scavo + 50 cm per parte, esclude le delimitazioni stradali
- Pulizia di ogni singolo collettore e ispezione con telecamera dello stesso
- Quota parte dell'onorario per la progettazione e la direzione dei lavori
- IVA 8.0 % compresa

3. Condotte dell'acqua potabile

L'attuale condotta AAC sulle tratte:

- Via Sosto:
materiale GG 200 è stata posata nel 1961.

La condotta verrà completamente sostituita per una lunghezza totale di ca ml 200.

La via in oggetto è servita dalla condotta AAC.

Il progetto di massima per la sostituzione, allestito dall'AAC, è stato valutato a livello di massima in base al piano generale del potenziamento dell'acquedotto adottato il 10 giugno 1991 (MM no.4 del 23 aprile 1991).

Come previsto dal Regolamento generale dell'Azienda Acqua Comunale, gli oneri riguardanti la sostituzione delle condotte private su suolo privato e i nuovi allacciamenti saranno fatturati ai privati.

Costo di massima stimato ca. CHF 100'000.00.

4. Illuminazione pubblica

4.1 Situazione attuale

Si prevede la sistemazione dell'illuminazione pubblica, con la posa di 5 candelabri per la zona in oggetto.

Il Comune concorderà con Cablecom, Swisscom e SES la realizzazione di un unico bauletto porta cavi così da suddividere proporzionalmente il costo di realizzazione dello stesso.

I costi prevedono scavi e tubi e materiali necessario per le sottostrutture e sostegno metallico per i candelabri compresi d'armatura.

In linea con le ultime scelte del Municipio si prevede una armatura del tipo CREE usate nell'ambito del progetto Prokilowatt.

Costo di massima stimato ca. CHF 30'000.00.

5. Onorario per le prestazioni d'ingegneria del genio civile

In base alla norma SIA 103 l'onorario è comprensivo di: progettazione di massima, definitiva, procedura di autorizzazione, appalto proposta di aggiudicazione, progettazione esecutiva, esecuzione, D.L. generale, elaborazione della documentazione dell'opera, messa in esercizio e liquidazione finale.

onorario ing. Norma SIA 103	CHF	106'299.00
spese amministrative (2% onorari ing.)	CHF	<u>2'126.00</u>
Totale sub 1	CHF	108'425.00
IVA 8%	CHF	<u>8'674.00</u>
Totale sub 2	CHF	117'099.00
arrotondamento	CHF	<u>2901.00</u>
Totale onorario per le prestazioni d'ingegneria del genio civile	CHF	120'000.00

Relazioni con il Preventivo 2017 del Comune

La spesa non è stata inserita nel conto investimenti del Preventivo 2017 così come non era prevista nel piano finanziario 2015-2019.

Viste le favorevoli condizioni dei tassi di interesse, la situazione generale delle finanze comunali e l'avanzamento delle diverse opere di investimento importanti, riteniamo che il credito proposto nel presente messaggio sia sostenibile per i conti comunali.

Procedura di voto

La procedura di accoglimento di una spesa di investimento (art. 13 cpv. 1 lett e) LOC) richiede la maggioranza qualificata (art. 61 cpv. 2 LOC). La risoluzione dovrà pertanto ottenere il voto favorevole di almeno 18 consiglieri comunali.

Commissione competente

Conformemente a quanto indicato dall'articolo 10 RaLOC, il messaggio è assegnato alla Commissione delle Opere pubbliche.

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

per le considerazioni sopra esposte, vi chiediamo d'aderire all'annesso disegno di decreto.

Cordiali saluti.

il Sindaco



Loris Galbusera

Per il Municipio:



il Segretario

Igor Rossetti

DECRETO

(disegno)

**concernente la richiesta di un credito di CHF 120'000.00
per la progettazione delle infrastrutture d'urbanizzazione
sotto Via Sosto**

IL CONSIGLIO COMUNALE DI BIASCA

visto il messaggio municipale no. 17 del 2 maggio 2017

decreta:

- art. 1 Al Municipio è concesso un credito di CHF 120'000.00 per la realizzazione della progettazione delle infrastrutture d'urbanizzazione sotto la tratta Via Sosto.
- art. 2 Il credito di cui all'art. 2 sarà coperto mediante prestito ed iscritto al conto investimenti del Comune.
- art. 3 Sussidi e contributi andranno a degrado della spesa.
- art. 4 Il credito decade (art. 13 cpv. 3 LOC) se le opere oggetto del presente decreto non saranno iniziate entro 5 anni.