

Il Municipio

Comune di

B i a s c a



Indirizzo Via Lucomagno 14
CH 6710 Biasca
Telefono 091 874 39 00
Fax 091 874 39 21
E-mail info@biasca.ch
Internet www.biasca.ch

Biasca 7 marzo 2022
Rif RM 07.03.2022//1289
309w08 UT JR - Cr
C 262 / S 2404

MESSAGGIO MUNICIPALE

no. 6 – 2022

del 7 marzo 2022

concernente l'approvazione del progetto e del preventivo per il risanamento dell'impianto dello Stand di tiro Al Pian e la concessione del relativo credito di investimento pari a CHF 1'430'000.00

Egregio Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

a seguito dello scioglimento del Consorzio Piazza di Tiro Biasca-Malvaglia (vedi Messaggio municipale no. 08-2017 e relativo decreto del 12 giugno 2017) i beni dello stesso sono diventati di proprietà del Comune di Biasca (fondo no. 4673 RFD di Biasca - Stand di tiro e fondo no. 4674 RFD di Biasca – bersagli). Contemporaneamente i Comuni di Biasca, Bodio, Personico, Pollegio, Serravalle e Riviera hanno sottoscritto un'apposita convenzione per regolare l'esercizio della Piazza di tiro.

1. I beni del Consorzio

Attualmente la Piazza di Tiro è composta dall'edificio base e dall'impianto dei bersagli, il tutto realizzato alla fine degli anni '70 – la prima messa in funzione risale al 1979.

Durante i primi 20 anni le attività sono state svolte prevalentemente al primo piano dell'edificio e solo negli anni 2001-2002 è stato completato lo stabile e reso agibile anche il piano terreno.

Dopo oltre 40 anni l'edificio necessita d'interventi di risanamento in quanto nel passato è stato solo parzialmente adattato alle nuove norme.

Con la crescita in giudicato del decreto 12 giugno 2017 riguardante il MM no. 08-2017 e la relativa sottoscrizione della convenzione "Piazza di Tiro", come sopra menzionato, i beni del Consorzio Piazza di Tiro Biasca-Malvaglia sono passati di proprietà al Comune di Biasca e pertanto, in ossequio agli articoli 3, 7 e 8 della Convenzione, il Comune di Biasca fungerà da committente per il progetto di ristrutturazione oggetto del presente messaggio municipale.

2. Richiesta di risanamento

Il Consiglio di Stato, tramite risoluzione governativa del 12 febbraio 2020, ha nel frattempo inviato al Municipio di Biasca, quale proprietario del poligono di tiro, l'esito della perizia sullo stato delle infrastrutture e sulla situazione tecnica ambientale del poligono di tiro svolta dal Gruppo di Lavoro Ticino (GLTT). Qui di seguito un estratto del documento:

Stato delle infrastrutture e sicurezza

- *L'impianto di tiro potrà continuare ad operare con manutenzioni regolari e interventi puntuali secondo le indicazioni delle commissioni cantonali di tiro.*
- *Il poligono necessita di lavori di ristrutturazione e di adeguamenti alle norme vigenti entro il 31 dicembre 2024.*
- *L'Ufficiale federale di tiro e le commissioni cantonali di tiro forniranno tutte le indicazioni necessarie per poter superare il collaudo dell'impianto (a scadenza quinquennale) e ricevere l'autorizzazione d'esercizio dall'Autorità militare cantonale.*

Situazione ambientale (fonica)

- *L'impianto di tiro è conforme alle prescrizioni vigenti.*

Situazione ambientale (metalli pesanti)

- *L'impianto di tiro non dispone ancora di un sistema paracolpi artificiale (SPA) per tutte le linee di tiro presenti (linee 7-16).*
- *I poligoni di tiro che, a partire dal 01.01.2021, non disporranno di un tale sistema per ogni collina paracolpi, riceveranno un divieto di tiro valido fino alla messa a norma dell'impianto di tiro; la posa del SPA compete ai Comuni secondo gli artt. 7 e 8 dell'Ordinanza federale sugli impianti per il tiro fuori del servizio (RS 510.512). Un'eventuale chiusura temporanea dell'impianto di tiro comporterebbe spese supplementari a causa dello spostamento delle attività di tiro verso un altro poligono.*
- *Eventuali sussidi federali OTaRSi per la bonifica di un sito inquinato in un impianto di tiro sono assegnati solo se le indagini OSiti stabiliscono che il sito è contaminato ai sensi degli artt. 8-12 OSiti (da risanare obbligatoriamente poiché all'origine di effetti dannosi o molesti per l'ambiente); oppure se il poligono (la collina paracolpi) è ubicato nei settori S2/S3 di protezione delle acque o in zona agricola.*
- *V'invitiamo quindi a procedere alla posa del SPA nelle linee di tiro sprovviste, rendendovi attenti che la stessa soggiace all'inoltro di regolare domanda di costruzione.*

Informazioni complementari

- *Ricordiamo che tutti i Comuni del comprensorio sono tenuti a versare al Comune di riferimento un contributo, proporzionale alla popolazione, a copertura dei costi totali di gestione e investimento dell'impianto di tiro al quale sono attribuiti (RS 510.512 Ordinanza sugli impianti di tiro).*

Nel frattempo, il 1° settembre 2019, è entrato in vigore l'ultimo aggiornamento del regolamento 51.065i "Questioni tecniche relative agli impianti di tiro per il tiro fuori del servizio" (emanato dall'esercito svizzero) che stabilisce nel dettaglio le esigenze che devono rispettare gli impianti di tiro e le zone di tiro a 300 m, 50 m e 25 m quando vengono impiegate armi e munizioni d'ordinanza.

L'impiego delle armi sportive è regolato dal canto suo dalla International Shooting Sport Federation (ISSF).

L'intervento di risanamento risulta quindi necessario per rendere agibile la struttura dopo la prossima scadenza impartita dalle autorità cantonali e fissata al 31 dicembre 2024.

3. Progetto

Oltre alle disposizioni tecniche e di sicurezza per il tiro bisognerà garantire in futuro anche quanto richiesto per tutti gli stabili d'utilizzo pubblico come l'accessibilità (barriere architettoniche), la sicurezza (prevenzione infortuni e furti) ed il rispetto delle norme igienico-sanitarie dell'edificio.

Per accessibilità (barriere architettoniche) s'intende la possibilità, anche per persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di raggiungere l'edificio e le sue singole unità immobiliari, di entrarvi agevolmente e di fruirne spazi e attrezzature in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia.

Per garantire la sicurezza (prevenzione infortuni e furti) dell'edificio sarà opportuno prestare attenzione in particolare agli elementi seguenti: scale, pavimentazione, ringhiere e parapetti, vetri, illuminazione, sistema di sorveglianza ed anti-effrazione.

Per rispettare le normative igienico-sanitarie sarà necessario tener conto delle seguenti tematiche: servizi igienici, illuminazione naturale, ventilazione naturale, superficie dei locali, idonei sistemi di isolamento termico/fonico ove necessario.

Sarà verificato e perfezionato il concetto di smaltimento delle acque, le canalizzazioni e le infrastrutture varie saranno potenziate.

Saranno inoltre previsti vari accorgimenti tecnico-costruttivi atti a garantire la sicurezza antincendio dell'edificio.

Verrà risanata in più punti la struttura portante, che allo stato attuale presenta distaccamenti superficiali del calcestruzzo in prossimità dei ferri d'armatura. La situazione non risulta grave ma necessita di un risanamento corticale.

Saranno risolte le tematiche relative alla fonica, verrà dunque valutata la situazione attuale e futura, pianificando eventuali lavori di miglioria.

Oltre ai lavori obbligatori per la messa a norma, il seguente progetto vuole adattare l'attività di tiro secondo le necessità regionali attuali quali la creazione di 8 postazioni di tiro fisse (in sostituzione di quelle precarie attuali all'aperto) a 100m dedicate al tiro di caccia ed a polvere nera. Questo comporterà la posa di 8 nuovi cassoni a 300 m per ripristinare gli originali 16 bersagli e la costruzione di una nuova zona bersagli a 100 m per sfruttare su due distanze 8 delle 16 linee di tiro originali.

Riassumendo l'intervento proposto tratta e risolve le seguenti tematiche:

- messa a norma secondo regolamento 51.065i "Questioni tecniche relative agli impianti di tiro per il tiro fuori del servizio" emanato dall'esercito svizzero;
- eliminazione delle barriere architettoniche;
- prevenzione infortuni e furti;
- aggiornamento dei servizi igienici;
- implementazione prevenzione antincendio;
- risanamento strutturale;
- risanamento estetico/lifting (finiture interne);
- miglorie foniche interne all'edificio;
- sfruttamento al meglio del potenziale offerto dall'infrastruttura;
- miglorie logistiche (p.es.: immagazzinamento di armi e munizioni mediante caveau di sicurezza).

Nel contempo il progetto permetterà di cogliere molteplici opportunità, di seguito elencate:

- quantificare e migliorare l'impatto fonico nella regione;
- ottimizzare l'afflusso delle utenze a 300m e 100m;
- ospitare manifestazioni cantonali e federali di tiro (il tiro cantonale previsto nel 2025);
- diventare un centro di tiro sportivo con valenza regionale e cantonale;
- usufruire di eventuali sussidi offerti sia dal cantone che dallo Sport Toto;
- permettere lo svolgimento ottimale delle prove di tiro obbligatorio necessarie per il mantenimento della licenza di caccia.

Queste riflessioni racchiudono un potenziale ed un'importanza prioritaria per la regione che attualmente necessita di approfondimenti.

Il progetto è sostenuto da tutti i Comuni della Convenzione (Biasca, Bodio, Personico, Pollegio, Serravalle e Riviera), dall'Ufficiale Federale di Tiro (CFT17) col Mirko Tantardini, dal presidente della Commissione Cantonale di Tiro 4 (CCT4) Iten/arch. Andrea Chiesa, dal presidente della Federazione Ticinese delle Società di Tiro (FTST) sig. Dorian Junghi, nonché dalla Federazione sportiva Svizzera di Tiro (FST) con il suo presidente Luca Filippini, come capofila.

3.1 Preventivo

Sulla base delle informazioni ricevute e sopra menzionate, lo studio Bonalumi Ferrari Partner SA ha elaborato la seguente stima dei costi (+/- 15% di attendibilità).

Parte d'opera	tipo di intervento	Volume mc/unità	costo CHF/mc	totale CHF
Edificio esistente	- ordinario - rifacimento tetto	1'250	528.00	660'000.00
Postazione 100 m	- nuova costruzione - movimenti di terra	1	66'000.00	66'000.00
Tecnica	- bersagli - impiantistica	1	264'000.00	264'000.00
Esterno	- demolizioni - sistemazione esterna	1	188'500.00	188'500.00
Progettista	- onorario SIA 102	100%	146'500.00	146'500.00
Totale				1'325'000.00
IVA 7.7%				102'025.00
Totale stima dell'intervento				1'427'025.00
Arrotondamento				2'975.00
Totale stima arrotondato				1'430'000.00

4. Finanziamento

Come indicato nell'istanza sopra menzionata al punto 2, il Consiglio di Stato ha pure ricordato che i Comuni del comprensorio sono tenuti a versare al Comune di riferimento (Biasca) un contributo, proporzionale alla popolazione, a copertura dei costi totali di gestione e investimento dell'impianto di tiro al quale sono attribuiti, così come anche precisato agli articoli 7 e 8 della Convenzione.

Art. 7 Spese di investimento

Le spese di investimento nelle strutture della Piazza di Tiro devono essere preavvisate dalla Commissione intercomunale e sono assunte dal comune sede che le recupera tramite le quote ai Comuni convenzionati.

Art. 8 Chiavi di riparto / quote di partecipazione

I Comuni convenzionati partecipano alle spese in base alla popolazione residente permanente 2013. La chiave di riparto è pertanto la seguente

Nel caso specifico, il risanamento potrà beneficiare di un sussidio pari al 25% della spesa preventivata e approvata dal Consiglio di Stato (articolo 17 del Regolamento della legge di applicazione della legislazione federale sull'esercito e sull'amministrazione militare).

A copertura dei costi totali (il restante 75% dei costi), sarà finanziato dai Comuni "consorzati" in base al numero della popolazione residente dei singoli Comuni - articolo 8 della Convenzione.

A titolo indicativo, partendo dalle indicazioni fornite dallo studio Bonalumi Ferrari Partner SA, il risanamento comporterà una spesa di circa CHF 1'430'000.00 con la seguente ripartizione dei costi:

	CHF importo riconosciuto	CHF
Stima costo del risanamento		1'430'000.00
Stima contributi a degrado della spesa		
Regolamento ... militare articolo 17 sussidio 25% della spesa riconosciuta	1'430'000.00	-357'500.00
Importo al netto dei contributi		1'072'500.00

Partecipazione dei costi dei Comuni convenzionati - art. 8 della Convenzione

	¹ Numero di abitanti	CHF
Biasca	6'094	451'243.80
Riviera	4'252	314'848.80
Bodio	937	69'382.25
Personico	326	24'139.40
Pollegio	800	59'237.75
Serravalle	2'075	153'648.00
totale abitanti	14'484	1'072'500.00

¹ Popolazione residente permanente al 31.12.2020

5. Esecuzione dei lavori

L'obiettivo comune di tutti i Municipi e delle Società di tiro coinvolte, è di completare i lavori di ristrutturazione entro la data fissata dal Consiglio di Stato in modo da poter essere pronti per ospitare l'importante manifestazione del Tiro cantonale previsto nel 2025.

Pertanto, l'intervento sarà eseguito non appena ottenute le varie autorizzazioni e approvazioni dopo la crescita in giudicato del Decreto del Consiglio comunale.

Prima della formale approvazione dei crediti da parte del vostro Consesso, per ridurre i tempi, come per altre opere appena eseguite, è necessario avviare l'iter procedurale in ossequio della Legge edilizia. Questa procedura è possibile chiarendo in anticipo che le decisioni saranno prese con la riserva dell'approvazione del Consiglio comunale.

6. Oneri finanziari

La spesa oggetto del presente credito è inserita dal Municipio al punto 15 nel conto degli investimenti del Preventivo 2022; mentre nel Piano finanziario aggiornato delle opere 2019-2034 la stessa non era prevista.

Il Comune di Biasca fungerà da Committente, come già anticipato al punto 1, e come tale si assumerà l'onere dell'investimento; i Comuni della convenzione "Piazza di Tiro" parteciperanno ai costi secondo l'articolo 8 della stessa.

Pertanto, la spesa determinate da considerare per il finanziamento al netto dei contributi e sussidi, come riportato al punto 4., ammonta a CHF 451'243.80.

Ne conseguono i seguenti oneri finanziari:

- ammortamento amministrativo lineare annuo di CHF 13'700.00 (33 anni);
- interessi passivi sul capitale medio investito di CHF 9'000.00 (tasso 4%).

La ristrutturazione dell'intero impianto di tiro "Al Pian" è subordinata alla risoluzione governativa del 12 febbraio 2020 del Consiglio di Stato, si tratta quindi di un investimento inderogabile. Riteniamo che il credito proposto nel presente messaggio sia sostenibile per i conti comunali.

7. Procedura di voto

La procedura di accoglimento di una spesa di investimento (art. 13 cpv. 1 lett. E) LOC) richiede la maggioranza qualificata (art. 61 cpv. 2 LOC). La risoluzione dovrà pertanto ottenere il voto favorevole di almeno 18 consiglieri comunali.

8. Commissione


Conformemente a quanto indicato dall'articolo 10 RaLOC, il messaggio è stato assegnato alle Commissioni delle Opere pubbliche e della Gestione.

Egregio Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

sulla base di quanto esposto nel presente messaggio, vi invitiamo a voler aderire all'annesso disegno di decreto.

Cordiali saluti.

Per il Municipio:

il Sindaco

Loris Galbusera



il Segretario

Igor Rossetti

Il Consiglio comunale

Biasca
Rif

7 marzo 2022
RM 16.11.2021//887
309w09 – UT JR
C 262 / S 2404

DECRETO

(disegno)

concernente l'approvazione del progetto e del preventivo per il risanamento dell'impianto dello Stand di tiro Al Pian e concessione del relativo credito di investimento pari a CHF 1'430'000.00

IL CONSIGLIO COMUNALE DI BIASCA

visto il messaggio municipale no. 6 del 7 marzo 2022

d e c r e t a :

- art. 1 Al Municipio è concesso un credito di CHF 1'430'000.00 per il risanamento dell'impianto dello Stand di tiro "Al Pian".
- art. 2 Sussidi e contributi saranno registrati in entrata del Conto investimenti.
- art. 3 La spesa sarà registrata a consuntivo del Conto investimenti Comune – voce no. 5040 "immobili".
- art. 4 Il credito è da utilizzare entro il 31 dicembre 2027.