



Indirizzo Via Lucomagno 14
CH 6710 Biasca
Telefono 091 874 39 05
E-mail ufficio.tecnico@biasca.ch
Internet www.biasca.ch

Biasca 25 febbraio 2026
DC del 28.01.2026
Rif. D002//2026

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DI DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 LE, art. 17 RLE)

1. Istante: **Anna Maria Frusetta, Via Lucomagno 105, 6710 Biasca**
Samantha Neuenschwander, Viale Stazione 34, 6713 Malvaglia
2. Proprietario del fondo: **Anna Maria Frusetta, Via Lucomagno 105, 6710 Biasca**
3. Genere dell'opera: **Formazione di un abbaino sulla falda ovest del tetto, ampliamento del piano terra (area d'ingresso) e realizzazione di 2 posteggi coperti**
4. Destinazione degli edifici o impianti: **Riattazione con ampliamento**
5. Descrizione del fondo:
Località: **Via Lucomagno 105**
Nr. di mappa: **4481 RFD Biasca**
Superficie mq.: **860**
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): **Div.**
6. Richiesta di deroghe: **Deroga sull'altezza minima di 2.40 m in quanto il tetto è esistente**
7. Periodo di pubblicazione: **dal 27 febbraio 2026 al 13 marzo 2026**
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:
dal lunedì al venerdì dalle ore 14:00 alle 16:30 previo appuntamento
9. **Opposizioni** (art. 8. LE):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia dell'avviso viene notificata all'istante, ai proprietari confinanti e al DT (art. 6 cpv. 3 LE).



Ufficio tecnico

Andrea Marinic
arch. Andrea Marinic
edilizia privata

Copia:

all'istante
al proprietario del fondo
ai proprietari dei mappali confinanti: **2190, 2191, 2192, 4682**
al Dipartimento del Territorio, Ufficio domande di costruzione