BULGHERONI DAVIDE
Consigliere Comunale
Gruppo "Insieme a sinistra"

Lodevole
Municipio di Biasca
Via Lucomagno 14

6710 Biasca

Biasca, 22 maggio 2026

Egregio Signor Sindaco,

signore e signori Municipali,

avvalendomi delle facoltà concesse dalla Legge Organica Comunale (LOC art.66) con la presente inoltro la seguente

INTERPELLANZA

inerente all' occupazione degli spazi all'ex-Arsenale.

Preso atto della comunicazione inviata agli utenti e/o occupanti degli spazi dell'ex Arsenale comunale, nella quale il Municipio informa circa l'inagibilità degli stabili, la necessità di procedere alla rimozione di materiali e veicoli entro il 30 giugno 2026 e la successiva chiusura degli accessi al comparto;

considerato che:

- nella comunicazione si richiama un inasprimento delle norme e dei controlli in materia di sicurezza antincendio;
- viene indicato che sono state effettuate verifiche tecniche dalle quali sarebbe risultata l'inagibilità degli immobili;
- il comparto dell'ex Arsenale rappresenta da anni uno spazio utilizzato da associazioni, privati e realtà attive sul territorio;
- il futuro utilizzo e la pianificazione dell'area risultano ancora in fase di valutazione.

Si chiede al Municipio di voler rispondere ai seguenti quesiti:

1. Quali verifiche tecniche sono state effettuate sugli edifici dell'ex Arsenale e da quali professionisti o enti sono state svolte?
2. Esiste una perizia tecnica formale che dichiari l'inagibilità degli stabili? In caso affermativo, il Municipio intende renderla consultabile al Consiglio comunale?
3. Quali sono concretamente le criticità riscontrate sotto il profilo della sicurezza antincendio, strutturale o impiantistica?

C2 - Intern

4. Da quanto tempo il Municipio era a conoscenza di tali problematiche?

5. Sono stati valutati interventi di messa in sicurezza parziale o temporanea che consentissero di mantenere almeno in parte l'utilizzo degli spazi?

6. Quante persone, associazioni o enti risultano attualmente interessati dalla decisione di sgombero e chiusura del comparto?

7. Il Municipio ha previsto soluzioni alternative o spazi sostitutivi per le realtà che dovranno lasciare l'ex Arsenale?

8. Quali saranno i costi previsti per:

   - la messa in sicurezza dell'area;
   - eventuali lavori urgenti;
   - la sorveglianza e gestione degli accessi dopo la chiusura?

9. Qual è lo stato attuale della pianificazione relativa alla futura destinazione del comparto?

10. Entro quali tempistiche il Municipio prevede di presentare un progetto concreto per il recupero o la riqualifica dell'ex Arsenale?

11. Per quale motivo è stata fissata la scadenza del 30 giugno 2026 e sulla base di quali valutazioni tecniche o giuridiche?

12. Il Municipio ritiene che la chiusura totale del comparto sia l'unica soluzione praticabile?

    Sono state considerate alternative meno restrittive?

13.. Il Municipio, considerato che in futuro gli attuali occupanti degli spazi dell'ex Arsenale non potranno rientrare, ha previsto il nuovo insediamento dei magazzini / deposito della squadra esterna dell'azienda acqua comunale, e pompieri?

Con la presente interpellanza si chiede quindi che il Municipio informi in modo trasparente il Consiglio Comunale e la popolazione sugli sviluppi futuri concernenti un comparto di rilevante interesse pubblico per il nostro Comune.

In attesa di una vostra risposta, colgo l'occasione per porgere cordiali saluti.

Davide Bulgheroni