

Vendita della particella comunale no. 3378 RFD Biasca

IL CONSIGLIO COMUNALE DI BIASCA

- visto il messaggio municipale no. 42 del 22 dicembre 2009

d e c r e t a :

Il Municipio è autorizzato a perfezionare la seguente operazione fondiaria:

- art. 1 Si autorizza il cambiamento di destinazione della particella no. 3378 RFD Biasca da bene amministrativo a bene patrimoniale.
- art. 2 Terreno in Via Verbano
vendita della particella comunale no. 3378 RFD Biasca

Il Comune cede alla parte acquirente la particella no. 3378 RFD Biasca, superficie humosa, di 477 m²
 - a) Il prezzo è fissato in CHF 525.00/m²
 - b) Le spese del trapasso fondiario sono a carico della parte acquirente.
- art. 3 Il ricavo di CHF 250'425.00 per l'operazione fondiaria all'art 2 andrà al conto investimenti del Comune.
- art. 4 Nel caso di mancata edificazione entro il termine di 5 anni (conteggiati dalla data della firma della convenzione fino al momento dell'inizio dei lavori), il Patriziato s'impegna a retrocedere la proprietà del fondo nello stato di fatto e di diritto nel quale è stato ceduto. Gli oneri e le spese di tale operazione saranno integralmente a carico del Patriziato di Biasca.
- art. 5 La validità del presente decreto decade (art. 13 cpv. 3 LOC) qualora l'operazione fondiaria non sarà realizzata entro 7 anni.

Biasca, 01.03.2010

Il Presidente del Consiglio Comunale, visto l'art. 74 LOC, pubblica la decisione che precede. Contro di essa è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla data di pubblicazione.

La decisione è inoltre soggetta a referendum. L'eventuale domanda deve essere presentata entro 45 giorni dalla data di pubblicazione.

Data di pubblicazione: 02.03.2010